

Pressemitteilung

Projektsumme wurde erreicht und fließt jetzt in die Kernsanierung des Leipziger Arthur-Hoffmann-Palais

GenoCrowd: erfolgreiches Crowdfunding aus der genossenschaftlichen Welt

27.10.2021, Frankfurt am Main. GenoCrowd gratuliert der AS UNTERNEHMENSGRUPPE Holding, einem bundesweit agierenden Immobilienentwickler mit sechs Standorten und über 45 Mitarbeitern: Die AS UNTERNEHMENSGRUPPE Holding hat über die Crowdfunding-Plattform genocrowd.de binnen wenigen Wochen die angestrebte Projektsumme in Höhe von 250.000 Euro erzielt. Jetzt kann sie dieses Geld als Finanzierungsbaustein für die Kernsanierung des denkmalgeschützten Wohn- und Geschäftshauses Arthur-Hoffmann-Palais in Leipzig einsetzen. Diese Finanzierung ist das erste Crowdfunding der Plattform genocrowd.de, die Entwickler und Privatanleger vernetzt.

Die erste Renditeauszahlung an alle Anleger erfolgt zum 30. 8. 2022 und beläuft sich auf profitable 5 %. Die gesamte Laufzeit des Projekts erstreckt sich bis zum 30. 8. 2023. „Dieses Projekt zeigt, wie interessant Crowdfunding mit kurzen Laufzeiten und attraktiven Renditen gerade auch für Kleinanleger ist“, so Michael Wahab, Plattformexperte. Und Christian Zilch, Bereichsleiter Vertrieb der Raiffeisenbank im Hochtaunus eG, ergänzt: „Uns ist es die Bestätigung, dass die Gründung von GenoCrowd die richtige Entscheidung war.“

Das Arthur-Hoffmann-Palais in Leipzig

Das Leipziger Arthur-Hoffmann-Palais aus dem Jahr 1881 ist ein denkmalgeschütztes, fünfgeschossiges Wohn- und Geschäftshaus auf einem ca. 400 m² großen Grundstück. Hier entstehen derzeit neun Wohneinheiten in der Größe von 53 m² bis 77 m², jede mit Balkon bzw. Terrasse, sowie eine Gewerbeeinheit. Die Architektenpläne betonen den ursprünglichen Charakter des Gebäudes, etwa durch die denkmalgerechte Rekonstruktion der historischen Fassade, der Treppen und der Wandmalereien im Inneren. Die AS UNTERNEHMENSGRUPPE Holding übernimmt nicht nur die Sanierung des Gebäudes, sondern auch die anschließende Vermarktung der Einheiten.

Über GenoCrowd

Beteiligungen an Immobilienfinanzierungen durch Crowdfunding – das bietet die im Herbst 2020 gegründete GenoCrowd GmbH mit ihrer Crowdfunding-Plattform www.genocrowd.de, die von der Fachkompetenz sowohl ausgewiesener Immobilienexperten als auch erfahrener Spezialisten der digitalen Finanzwirtschaft getragen wird. Ziel des Unternehmens ist es, Projektentwickler und Privatanleger digital zu vernetzen und so attraktive Renditen bei kurzen Laufzeiten zu ermöglichen. Es bietet Anlegern die Gelegenheit zur Beteiligung an exklusiven Immobilienprojekten in der Region Rhein-Main, aber auch bundesweit. Und das bei Anlagesummen schon ab 250 Euro.

Mit ihrer Gründungsinitiatorin, der Raiffeisenbank im Hochtaunus eG, und ihrer Muttergesellschaft, der portagon GmbH, hat die GenoCrowd GmbH zwei starke, unabhängige Partner. Weitere Informationen: genocrowd.de